

Opis przedmiotu zamówienia

Czyszczenie paneli fotowoltaicznych zainstalowanych na dachu biura Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Krakowie

§ 1

Przedmiot zamówienia

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę polegającą na wyczyszczeniu paneli fotowoltaicznych zainstalowanych na dachu biura Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Krakowie.
2. Wykonawca wykona usługę za pomocą profesjonalnych środków z zastosowaniem odpowiednich metod, które nie spowoduje uszkodzenia powłoki paneli. Powierzchnia paneli fotowoltaicznych musi być umyta, nie pozostawiając przy tym zacieków.
3. Charakterystyka obiektu - budynek biurowca RDLP w Krakowie stanowiący odrębną sześciokondygnacyjną nieruchomość:
 - a) Wysokość budynku wynosi około 25 m.
 - b) Panele fotowoltaiczne znajdują się na dachu budynku.
 - c) Sposób wejścia na dach: drabiną przez właz znajdujący się na stychu.
 - d) Powierzchnia paneli fotowoltaicznych podlegającej czyszczeniu 102,75 m².
 - e) Moc zainstalowanej instalacji fotowoltaicznej wynosi 21 kW.
4. Lokalizacja przedmiotu zamówienia oraz zdjęcia poglądowe:

Link z dokładną lokalizacją: <https://maps.app.goo.gl/zqbHNupTUsV5uTq27>

Zdjęcie nr 1



Zdjęcie nr 2



Zdjęcie nr 3



5. Wykonawca wykona czynności związane z zamówieniem w ramach własnego przedsiębiorstwa i nie może bez zgody Zamawiającego przenieść obowiązków z niej wynikających na osoby trzecie.
6. Prace stanowiące przedmiot zamówienia realizowane będą w sposób zapewniający maksymalne ograniczenie utrudnień w pracy biura przy al. Juliusza Słowackiego 17a w Krakowie.
7. Wykonawca odpowiada za skierowanie do realizacji zamówienia osób posiadających odpowiednie kwalifikacje/uprawnienia do pracy na wysokościach oraz spełniać wszelkie standardy bezpieczeństwa.
8. Zamawiający udostępni źródło wody w celu wykonania przedmiotowego zamówienia. Możliwość podłączenia ujęcia wody z instalacji ppoż., tj. hydrantu, znajdującego się na najwyższej kondygnacji budynku biura (średnica węża 25mm).

§ 2

Wykonanie usługi

1. Termin wykonywania przedmiotu zamówienia – 21 dni od daty przesłania zlecenia przez Zamawiającego.
2. Prace należy wykonać w dni robocze (od poniedziałku do piątku) w godzinach między 16:00 a 20:00 lub w sobotę w godzinach 8:00 – 16:00.

§ 3

Zachowanie tajemnicy przedsiębiorstwa

1. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy w trakcie realizacji zamówienia i po jego zakończeniu:
 - a) wszelkich materiałów, dokumentów oraz informacji otrzymanych lub uzyskanych od Zamawiającego w jakikolwiek sposób w związku z realizacją zamówienia;
 - b) danych osobowych, do których uzyskał dostęp w związku z wykonywaniem przedmiotowego zamówienia;
 - c) wszelkich informacji, materiałów i dokumentów dotyczących Zamawiającego a uzyskanych w inny sposób niż przewidziany w lit. a) i b).
2. Obowiązek, o którym mowa w ust. 1, nie dotyczy informacji, dokumentów i materiałów dotyczących Zamawiającego podanych przez niego do publicznej wiadomości.

§ 4

Warunki ubiegania się o udzielenie zamówienia

1. Wykonawca ubiegający się o udzielenie zamówienia przedłoży w terminie do 7 maja 2026 r. do godziny 12:00 w oparciu o aktywny formularz zamieszczony na platformie zakupowej, następujące dokumenty:
 - a) Ofertę cenową – zgodnie z treścią formularza ofertowego (wzór formularza – zał. nr 2 do postępowania).
 - b) Aktualny odpis z właściwego rejestru lub zaświadczenie z ewidencji działalności gospodarczej zawierający potwierdzenie osób uprawnionych do reprezentowania firmy oraz składania oświadczeń woli.
 - c) Uprawnienia potwierdzające posiadanie odpowiednich kwalifikacji do pracy na wysokościach lub oświadczenia Wykonawcy o posiadaniu przedmiotowych uprawnień. W przypadku załączenia oświadczenia Wykonawcy, który złożył najkorzystniejszą ofertę zostanie wezwany przez Zamawiającego do przedstawienia niezbędnych uprawnień.
 - d) Polisę ubezpieczeniową OC lub oświadczenia Wykonawcy, że posiada przedmiotową polisę na etapie składania ofert względem:
 - 1) pracowników Wykonawcy;

- 2) osób trzecich;
- 3) Zleceniodawcy
- e) Wykaz minimum dwóch wykonanych usług o podobnym charakterze w okresie ostatnich trzech lat, przed upływem terminu składania ofert wraz z dowodami, w postaci poświadczenia lub oświadczenia Wykonawcy.
2. Ocena spełnienia w/w warunków zostanie dokonana w oparciu o informacje zawarte w złożonej ofercie.
3. Z treści załączonych do oferty dokumentów musi wynikać jednoznacznie, iż na dzień złożenia oferty Wykonawca spełnia w/w warunki.
4. Brak spełnienia któregośkolwiek z warunków skutkuje wykluczeniem oferty z postępowania.

§ 5

Opis sposobu obliczenia ceny

1. Ocena ofert zostanie przeprowadzona w stosunku do ofert niepodlegającym wykluczeniu.
2. Cenę ofertową należy podać w walucie polskiej (z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku) wypełniając formularz oferty stanowiący załącznik nr 2 do postępowania.
3. Cena ofertowa winna obejmować wszystkie koszty i składniki związane z wykonaniem zamówienia i uwzględniać cały zakres przedmiotu zamówienia.
4. Wykonawca zobowiązany jest do wypełnienia „Formularza ofertowego” oraz załączenia go na platformie zakupowej wraz z podaniem w nim ceny brutto wykonania zamówienia w tym wartości podatku VAT.
5. Cena oferty określona przez Wykonawcę pozostanie stała w okresie realizacji zamówienia i nie będzie podlegała waloryzacji.
6. Przy wyborze oferty Zamawiający będzie się kierował następującym kryterium:
Cena wykonania całości przedmiotu zamówienia – 100% znaczenia.
7. Sposób dokonywania oceny będzie następujący:
Kryterium cenowe 100% znaczenia

/Pc/ określone (obliczone) zostanie wg następującego wzoru:

$$Pc = (Ca : Cb) \times 100 \text{ pkt}$$

gdzie:

Ca - cena brutto oferty najtańszej

Cb - cena brutto oferty ocenianej

Oferta z najwyższą liczbą punktów będzie wybrana jako najkorzystniejsza.

§ 6

Tryb postępowania

Zamówienie, którego wartość jest niższa niż kwota 130 000,00 złotych.

Zwolnienie z zastosowania ustawy z dnia 11.09.2019 r. Prawo zamówień publicznych (t. jedn. Dz.U. z 2024 r. poz. 1320 ze z.), na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 1).

§ 7

Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu udzielenia zamówienia przez Zamawiającego

1. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od realizacji przedmiotowego zamówienia, Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą

spośród pozostałych ofert bez przeprowadzenia ich ponownego badania i oceny, chyba że zachodzą przesłanki unieważnienia postępowania.

2. W celu zapewnienia porównywalności wszystkich ofert cenowych, Zamawiający zastrzega sobie prawo do skontaktowania się z właściwymi Wykonawcami w celu uzupełnienia lub doprecyzowania przesłanych dokumentów. W toku badania i oceny ofert cenowych Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień oraz uzupełnień dotyczących treści złożonych ofert cenowych.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany niniejszego OPZ, jego załączników, a nadto do unieważnienia postępowania na każdym jego etapie w całości lub części bez podania przyczyny.

Dokumentacja postępowania:

1. Opis Przedmiotu Zamówienia
2. Formularz ofertowy